

Umowa nr/2018

zawarta w dniur. pomiędzy

Powiatem Tomaszowskim ul. Św. Antoniego 41, 97-200 Tomaszów Maz. , NIP 773-23-21-115

reprezentowanym przez:

1.Małgorzatę Bugajską - Dyrektora

2.Annę Jędrychowicz – Główną Księgową

- Dom Pomocy Społecznej Nr 2 ul. Jana Pawła II 37 ,97-200 Tomaszów Maz.

zwanym dalej **Zamawiającym:**

a ,

.....
reprezentowaną przez :

.....
zwanym dalej Wykonawcą

w wyniku wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu przeprowadzonym bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29. Stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2015r. poz.2164) na podstawie art.4 pkt8 cytowanej ustawy , po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego , zgodnie z Zarządzeniem Nr 2 Dyrektora DPS NR 2 z dnia 22 kwietnia 2014r.

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania remontu dachu budynku kuchni w Domu Pomocy Społecznej Nr 2 w Tomaszowie Maz. ul .Jana Pawła II 37 wg załączonego obmiaru oraz zgodnie z wyszczególnionym zakresem robót ujętym w kosztorysie nakładczym – „ślepy” .
2. Zamawiający dostarczy wszystkie potrzebne materiały do wykonania przedmiotu zamówienia .

§ 2

Strony ustalają , że Wykonawca wykona w/w prace w terminie do **29.10.2018r.**

§ 3

1. Całkowita wartość zamówienia wg złożonej oferty cenowej wynosi : **zł. netto plus należny podatek VAT** %
Słownie :
Tj **zł. brutto**
Słownie :
2. Strony ustalają ,że należność za wykonanie przedmiotu umowy będzie uregulowana przelewem w terminie do 30 dni od daty wystawienia faktury , po uprzednim odebraniu jakościowym prac.
3. Z odbioru robót zostanie spisany protokół .

§ 4

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów bhp i p/poż podczas realizacji robót , przez zatrudnionych przez siebie pracowników .
2. Wykonawca odpowiada za zabezpieczenie własnych materiałów.
3. Wykonawca odpowiada za pozostawiony na terenie Domu Pomocy Społecznej nr 2 sprzęt i urządzenia będący jego własnością .
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe z jego winy na terenie obiektu Zamawiającego.

§ 5

Strony ustalają kary umowne za niewykonanie w terminie umownym, lub nienależyte wykonanie umowy:

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w związku z zaistnieniem następujących zdarzeń:

- a/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, wskazanego w § 3 pkt.1 wraz z podatkiem od towarów i usług.
- b/ z tytułu niedotrzymania terminu wskazanego w § 2 Zamawiający za każdy dzień opóźnienia naliczy karę w wysokości 30% od wartości wynagrodzenia umownego, wskazanego w § 3 pkt.1 wraz z podatkiem od towarów i usług.

2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy kar umownych w związku z zaistnieniem następujących zdarzeń:

- a/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, wskazanego w § 3 pkt 1 wraz z podatkiem od towarów i usług,
- b/ za nieterminowe uregulowanie rachunków Wykonawca naliczy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§ 6

Wykonawca udziela miesięcy gwarancji na wykonany przedmiot umowy.

§ 7

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie ustawowe przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Ewentualne spory wynikłe z umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

